



**DOSSIER DE FRANQUICIA**

**CELLULEM BLOCK**



## ¿QUÉ ES CELLULEM BLOCK?

Cellulem Block es la franquicia española **Líder en Tratamientos de Celulitis y Adelgazamiento**.

Con más de quince años de experiencia en el mundo de la estética, cuenta con una red de **más de 180 centros repartidos en España, Francia, Italia, Portugal, Marruecos, Andorra y Rumania**.

Cellulem Block goza de una posición de líder en el sector estético. Esta situación es claramente un valor en alza, debido principalmente al aumento de la preocupación de un público exigente por mejorar su imagen y salud.

En los últimos años el concepto de Cellulem Block ha evolucionado hasta conseguir un modelo de negocio flexible, basado en la especialización de los tratamientos más demandados, y con unas tarifas asequibles que se ajustan a cada cliente.

En un marco de continua evolución del modelo de negocio, nuestros expertos en estética han diseñado y desarrollado unos Tratamientos de Belleza CB adaptados a las necesidades del hombre y la mujer de hoy.

Los Tratamientos CB combinan los efectos de la tecnología de vanguardia más novedosa y eficaz con los principios activos de la cosmética natural, sin utilizar métodos invasivos ni cirugía.

Cellulem Block propone tres modelos de negocio diferentes y complementarios -**CB Belleza, CB Celulitis Premium y CB Depilación**- que responden a las inquietudes principales de un mercado claramente en auge:

**CB Belleza:** Líder en tratamientos de Celulitis y Adelgazamiento. Especialista en tratamientos de reafirmación facial y corporal.

**CB Celulitis Premium:** Líder en tratamientos de Celulitis y Adelgazamiento.

**CB Depilación:** Especialista en eliminación de vello.

## VENTAJAS DIFERENCIALES

- **Líderes del sector.** Tras analizar y comprender las necesidades de nuestros clientes, hemos diseñado unos tratamientos de belleza con resultados excelentes.
- **Amplia experiencia.** Cellulem Block nace en 1993, lo que la convierte en una de las empresas de estética españolas más sólidas del mercado, con una marca reconocida internacionalmente.
- **Tres modelos diferentes para formar parte de una única marca.** Cellulem Block brinda la oportunidad de elegir entre tres opciones diferentes de entrada al negocio, en función de la capacidad de inversión y tipo de local. Esto hace que Cellulem Block sea excelente tanto para personas que buscan autoempleo así como rentabilidad en la inversión.
- **Negocio a medida.** En Cellulem Block disponemos de un Observatorio Tecnológico propio, que analiza la aparatología estética más eficaz. Franquiciador y Franquiciado pueden elegir entre un amplio abanico de equipos para su centro. Todos ellos con garantías de Fabricación y Certificación de la UE.
- **Investigación continuada.** Para el desarrollo de nuevos tratamientos más eficaces y cubrir las necesidades cambiantes de nuestros centros.
- **Soporte profesionalizado.** Más de 50 servicios diseñados para facilitar el desarrollo de la actividad diaria de tu centro, como son: marketing del centro, captación de clientes y venta de tratamientos.
- **Servicios centralizados con un mismo interlocutor.** Servicio de asistencia técnica propio y gestión de pedidos a través de una plataforma WEB de compras.
- **Tratamientos no invasivos.** Todos los tratamientos se aplican con tecnologías no invasivas, sin cirugía, evitando la aparición de indeseados efectos secundarios.



## UN NEGOCIO A TU MEDIDA

El compromiso de Cellulem Block es claro:

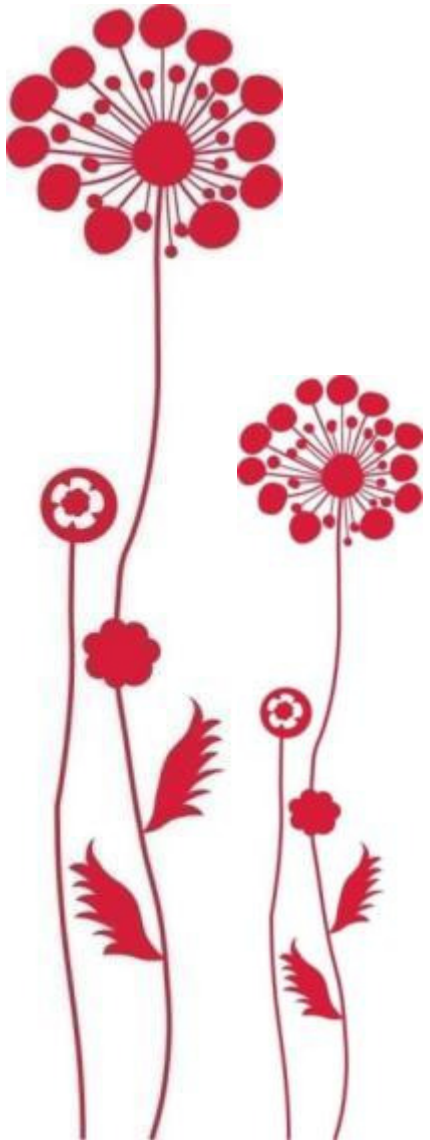
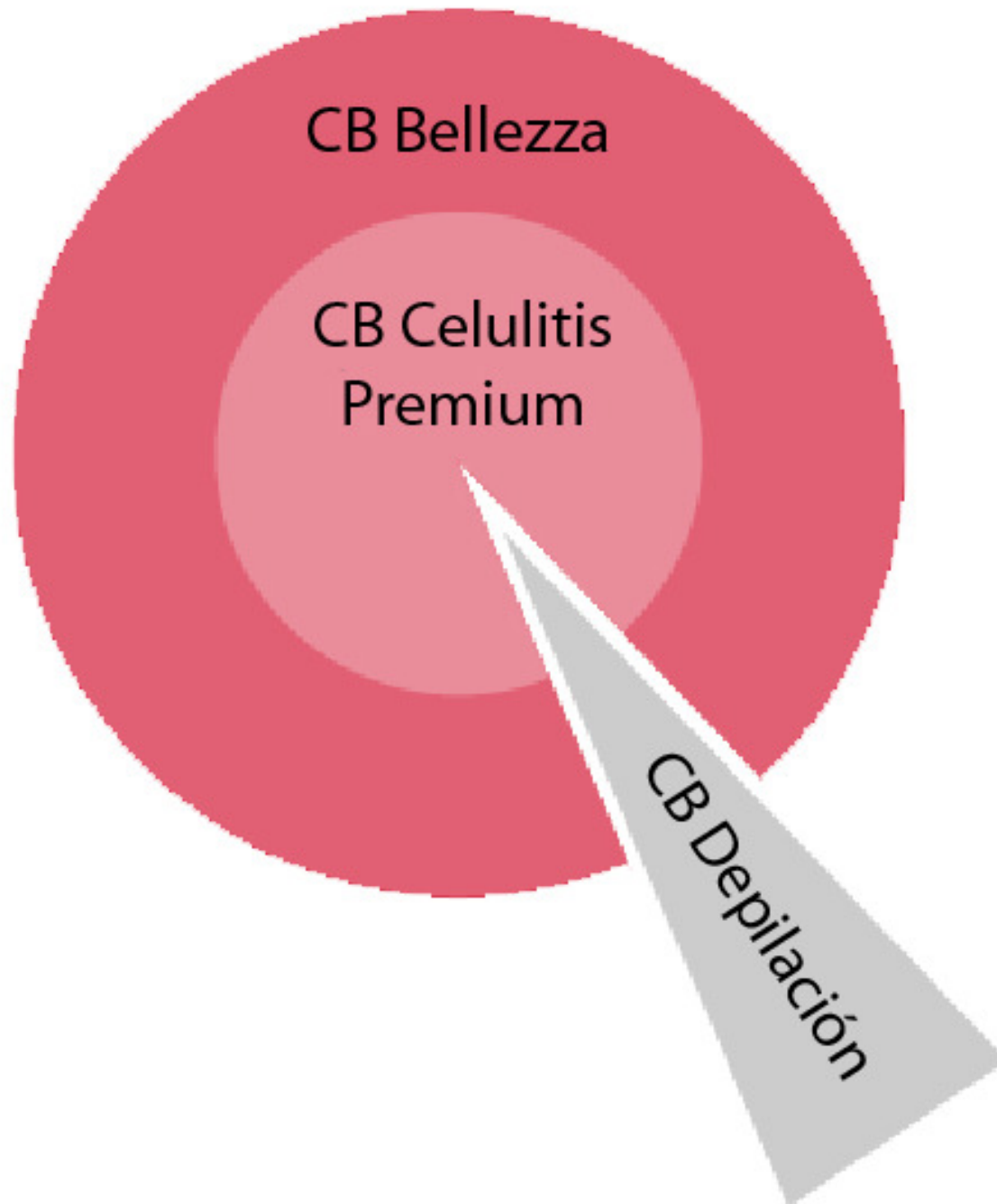
- **Flexibilidad** de conceptos para adaptar el negocio a las necesidades de inversión y zona.
- **Precios competitivos** y con margen atractivo para el franquiciado.
- **Manuales técnicos** de Operaciones, Formación, Tratamientos, Procedimientos, etc.
- **Formación continua** a nuestros franquiciados en nuestro centro propio.
- **Desde 21.000 de euro (+IVA)** puedes abrir tu propio negocio con posibilidad de ampliar en función de la experiencia y resultados.
- **Exclusividad de una zona amplia** para asegurar tu negocio.
- **Apoyo a todo el equipo CB** para que te sientas seguro en la apertura.
- **Asesoramiento continuo** sobre los nuevos tratamientos y productos cosméticos.
- **Calidad de equipos** probados en nuestros centros propios.
- **Servicio Técnico** propio a nivel nacional.

**CB Bellezza**

**CB Celulitis Premium**

**CB Depilación**







## UN CONCEPTO “LLAVE EN MANO”



En la apertura de una franquicia, Cellulem Block tiene como principal objetivo garantizar que nuestro franquiciado tenga un apoyo continuo desde que toma la decisión hasta que su negocio está en marcha.

El concepto **LLAVE EN MANO** será el resultado del trabajo conjunto entre los equipos CB y nuestro franquiciado, con flexibilidad para adaptar la inversión a una buena localización aprobada por ambas partes y con detalle del coste de todos los elementos.

**Cada uno de los conceptos contiene distinta aparatología estética pero todos incluyen los siguientes elementos:**

- Canon de entrada.
- Planos y Proyecto del centro.
- Mobiliario, cartelería y decoración interior del centro. (No incluye pequeños adornos).
- Diseño de vinilos interiores, exteriores y luminosos (No incluido el coste de producción y montaje).
- Training completo del personal del franquiciado en nuestro centro propio.
- Mobiliario de recepción y cabinas, (equipos, carros, camillas, mesas auxiliares, cuadros,...).
- Stock inicial de cosmética.
- Uniformes y stock inicial de material desechable.
- Personal de apoyo para la apertura y lanzamiento del centro durante 5 días (No incluye gastos de transporte, alojamiento y manutención).
- Diseño de publicidad para el lanzamiento del centro.



## CB DEPILACIÓN

**21.000 €**

Centros especializados en tratamientos para la eliminación del vello facial /corporal y fotorrejuvenecimiento con el sistema IPL (luz pulsada intensa). Completa su oferta de servicios con tratamientos de higiene facial básica.

### Características:

- **Tarifa:** De 15€ a 30€ por zona y sesión.
- **Tecnología de vanguardia:** Utilizamos los equipos de luz pulsada intensa IPL más rápidos, sencillos, indoloros y seguros, que garantizan una depilación más efectiva .
- **Un equipo, múltiples tratamientos:** Con un único equipo podrás realizar Tratamientos de Fotodepilación para distintos tipos de piel y vello y Fotorrejuvenecimiento Cutáneo.
- **Profesionalidad:** Personal especializado y experto en belleza.

**Inversión necesaria:** 21.000€+ IVA

**Superficie mínima:** 40m2

**Aparatología incluida:** 1 IPL Fotodepilación Luz Pulsada, tecnología subcero. Certificado UE.

**Nº de empleados:** Propietario

**Líneas especiales de cosmética:** Vagheggi Fitocosmética.

**Retorno de la Inversión:** 16/24 meses

Nota: Obra civil no incluida

## CB CELULITIS PREMIUM

65.000 €

Centros Líderes en Tratamientos de Celulitis y Adelgazamiento, principal demanda de los centros de estética.

Diseñados para tratar todos los tipos de adiposidades y celulitis gracias a sus tratamientos corporales de belleza (basados en las bondades de la fitocosmética) y tratamientos de aparatología estética no invasiva. La oferta se complementa con tratamientos corporales que dan un valor añadido a los anteriores (Antiestrías, Reafirmante de Senos, Reductores), de Mantenimiento Estético y Faciales (básicos de higiene y antiaging).

Opcionalmente el franquiciado podrá incluir servicios de Fotodepilación IPL y Fotorrejuvenecimiento.

Características:

- **Diferenciación en el mercado:** Único centro de belleza equipado con un equipo de Láser de Diodo Frío que permite realizar tratamientos de adelgazamiento de forma rápida, segura, efectiva y altamente rentable.
- **Personalización de los tratamientos:** A través de la Valoración Estética Corporal y un completo Estudio Antropométrico se identifican las necesidades estéticas del cliente, y se prescribe el tratamiento más adecuado.
- **Mantenimiento Estético:** Incluye un atractivo y económico sistema de mantenimiento estético que ayuda al franquiciado a mantener y fidelizar a sus clientes

**Inversión necesaria:** 65.000 € + IVA

**Superficie mínima:** 70m2

**Aparatología incluida:** 1 Analizador de Composición Corporal, 1 Equipo de Láser de Diodo Frío, 1 Vacumterapia, 1 Termoelectroestimulación, 1 Saco de Sudoración, 1 Electroestimulación, 1 Presoterapia y 1 Plataforma Vibratoria Oscilante.

**Aparatología opcional:** IPL Fotodepilación Luz Pulsada. Tecnología subcero y Certificado UE.

**Nº de empleados:** Propietario + 1 empleado + 1 asistente.

**Líneas especializadas de cosmética:** Vagheggi Fitocosmética.

**Retorno de la inversión prevista:** 16/24 meses.

8





## CB BELLEZZA

**90.000 €**

Concepto de centro de belleza integral que alberga en único espacio todos los tratamientos enumerados anteriormente de Celulitis y Adelgazamiento, Corporales de Belleza, Mantenimiento Estético y Faciales.

A estos servicios se le añaden nuevos Tratamientos de Reafirmación Facial y Corporal, gracias al equipo de Radiofrecuencia. Con estos tratamientos se cierra el círculo de la demanda del mercado, y se cubren todas las necesidades de los clientes.

**Inversión necesaria:** 90.000€ + IVA (aparatos + concepto "Llave en Mano").

**Superficie mínima:** 90 m<sup>2</sup>

**Aparatología incluida:** 1 IPL Fotodepilación Luz Pulsada (tecnología subcero y Certificado UE), 1 Analizador de Composición Corporal, 1 Equipo de Láser de Diodo Frío, 2 Vacumterapia, 2 Presoterapia, 1 Termoelectroestimulación, 1 Electroestimulación, 1 Plataforma Vibratoria Oscilante, 1 Saco de Sudoración y 1 Radiofrecuencia.

**Nº de empleados:** Propietario + 1 empleado + 1 asistente.

**Líneas especializadas de cosmética:** Vagheggi Fitocosmética.

**Retorno de la inversión prevista:** 16/24 meses.

Nota: obra civil no incluida.

## ¡QUEREMOS CONTAR CONTIGO!

Sea cual sea la opción que elijas te beneficiarás en todo momento de todas las ventajas que supone pertenecer a la franquicia de belleza española más sólida y con alta implantación internacional.

La transmisión de la experiencia adquirida en quince años de actividad se traduce en el apoyo al franquiciado en aspectos como:

- **Te acompañamos durante todo el proceso de apertura de tu negocio.**

Con un *'Plan de Arranque'* personalizado, asesoramiento en la búsqueda del local, evaluación del personal, financiación de las compras, etc.

- **En pocas semanas aprenderás las claves de éxito del negocio.**

Te ahorrarás largos años de aprendizaje basados en la "prueba, ensayo y error".

- **Te trasladamos todo el conocimiento de Cellulem Block.**

Formación teórica y práctica en todas y cada una de las áreas del negocio de tu centro, como son: marketing del centro, captación de clientes, ventas de tratamientos, la gestión del centro, tecnología y su aplicación, etc.

- **Más de 50 servicios diseñados para facilitar el desarrollo de la actividad en tu centro.**

Diseño a medida de la comunicación del centro, asesoramiento estético para cada cliente, incorporación de nuevos tratamientos, servicio de asistencia técnica de equipos, facilidades en la financiación de las inversiones, etc.



## IMAGÍNA TE TU CENTRO CB



Los centros CB se caracterizan por la imagen cuidada, la exquisita atención del personal y la cualificación profesional.

La sensación de tranquilidad, comodidad y calidez del entorno hacen que nuestro cliente se sienta relajado, seguro de haber acudido a su centro CB para realizar su tratamiento.





## **CELLULEM BLOCK**

Avda. de la Rosaleda 11, 1º

29008, Málaga

Tel. 902 321 505

[franquicias@CellulemBlock.es](mailto:franquicias@CellulemBlock.es)

[www.CellulemBlock.es](http://www.CellulemBlock.es)

[www.CellulemBlock.com](http://www.CellulemBlock.com)